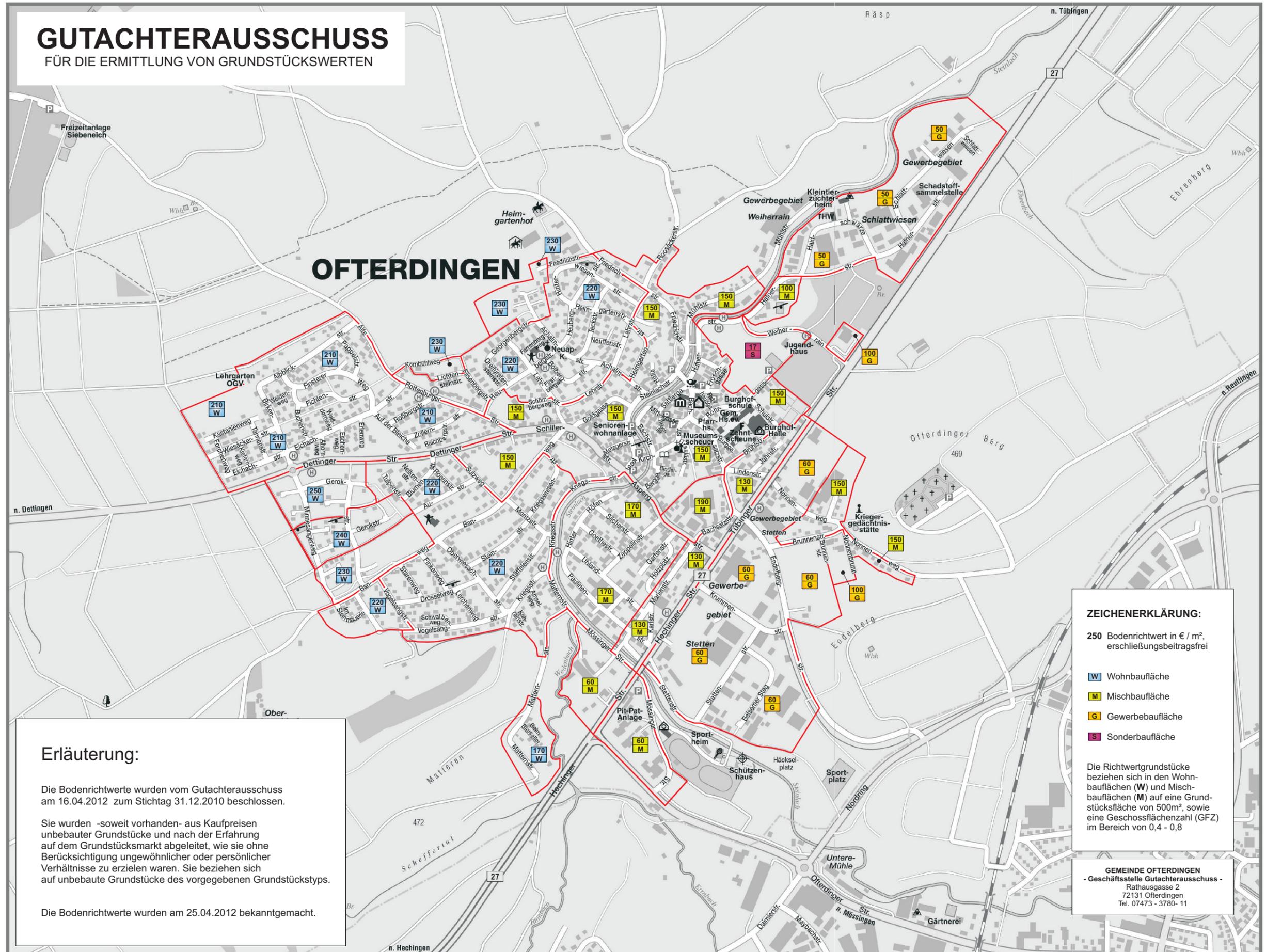


BODENRICHTWERTE 31.12.2010

GEMEINDE OFTERDINGEN
LANDKREIS TÜBINGEN



GUTACHTERAUSSCHUSS FÜR DIE ERMITTLUNG VON GRUNDSTÜCKSWERTEN



Erläuterung:

Die Bodenrichtwerte wurden vom Gutachterausschuss am 16.04.2012 zum Stichtag 31.12.2010 beschlossen.

Sie wurden -soweit vorhanden- aus Kaufpreisen unbebauter Grundstücke und nach der Erfahrung auf dem Grundstücksmarkt abgeleitet, wie sie ohne Berücksichtigung ungewöhnlicher oder persönlicher Verhältnisse zu erzielen waren. Sie beziehen sich auf unbebaute Grundstücke des vorgegebenen Grundstückstyps.

Die Bodenrichtwerte wurden am 25.04.2012 bekanntgemacht.

ZEICHENERKLÄRUNG:

250 Bodenrichtwert in € / m², erschließungsbeitragsfrei

- W** Wohnbaufläche
- M** Mischbaufläche
- G** Gewerbebaufläche
- S** Sonderbaufläche

Die Richtwertgrundstücke beziehen sich in den Wohnbauflächen (W) und Mischbauflächen (M) auf eine Grundstücksfläche von 500m², sowie eine Geschossflächenzahl (GFZ) im Bereich von 0,4 - 0,8

GEMEINDE OFTERDINGEN
- Geschäftsstelle Gutachterausschuss -
Rathausgasse 2
72131 Otterdingen
Tel. 07473 - 3780-11